

V.- ANUNCIOS

CONTRATACIÓN Y LICITACIONES PÚBLICAS

Consejería de Fomento

Resolución de 23/12/2021, de la Secretaría General, por la que se anuncia el procedimiento para la enajenación de las parcelas de uso comercial y terciario sitas en los municipios de Albacete, Socuéllamos (Ciudad Real), Noblejas (Toledo) y Toledo. Expediente: EN-TER-1/2021. [2021/13593]

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Consejería de Fomento, sita en Paseo del Cristo de la Vega, s/n.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General (Servicio de Contratación)
- c) Número de expediente: EN-TER-1/2021.

2. Objeto: Procedimiento para la enajenación de las parcelas de uso comercial y terciario sitas en los municipios de Albacete, Socuéllamos (Ciudad Real), Noblejas (Toledo) y Toledo, que se relacionan en el Anexo I.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto por concurso
- c) Selección del adjudicatario: Oferta económicamente más ventajosa mediante la aplicación de una pluralidad de criterios.

4. Presupuesto de enajenación: El que se señala para cada solar en el Anexo I que se adjunta.

5. Obtención de documentación e información:

- a) Dependencia: Los interesados en esta licitación pueden obtener toda la información necesaria dirigiéndose al Servicio de Patrimonio de Suelo y Apoyo Urbanístico de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo de la Consejería de Fomento.
- b) Domicilio: Paseo del Cristo de la Vega, s/n, 45071 de Toledo
- c) Teléfonos: 925-267021, 925-267032, 925-267017, 925-336755
- d) Correo electrónico: dgptu.fomento@jccm.es; contratacion.fomento@jccm.es
- e) La documentación está disponible en las direcciones de Internet:
<https://transparencia.castillalamancha.es/>; <https://www.castillalamancha.es/gobierno/fomento/estructura/dgfplatersos/actuaciones/>

6.- Requisitos específicos para participar en la enajenación:

Los establecidos en la cláusula 7.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

7.- Presentación de proposiciones:

- a) Fecha límite de presentación: El día 4 de marzo de 2022.
- b) Documentación a presentar: Lo establecido en los apartados 7.1 y 7.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de presentación: Las proposiciones se presentarán en la Oficina Receptora de Ofertas de la Consejería de Fomento, sita en el Paseo del Cristo de la Vega, s/n, 45071 Toledo, o bien mediante envío por correo certificado. La recepción de ofertas mediante su presentación material en la Oficina Receptora de Ofertas, no podrá realizarse más allá de las 14 horas del día indicado. En caso de que su presentación se realice en las oficinas de la Sociedad Estatal de Correos y Telégrafos, S.A., dicha presentación podrá llevarse a cabo hasta la hora de cierre de las mismas. La comunicación de la presentación de las ofertas, cuando éstas se envíen por correo certificado, se realizará a contratacion.fomento@jccm.es.

8.- Apertura de ofertas: La fecha de apertura del Sobre B.2 (“Oferta económica de compra de suelo”), se anunciará en estas direcciones de internet:

<https://transparencia.castillalamancha.es/>;

<https://www.castillalamancha.es/gobierno/fomento/estructura/dgfplatersos/actuaciones/>

Toledo, 23 de diciembre de 2021

El Secretario General
DANIEL CORREDOR ROMÁN

Anexo I
Relación de bienes inmuebles objeto de concurso. EN-TER-1/2021

Parcela	Referencia catastral	Datos registrales				Situación		Uso	Superficie parcela (m ²)	Valoración (tipo licitación)
		Tomó	Libro	Folio	Finca	Ubicación	Municipio			
1	9178501WJ9197G0001PS	2056	238	172	15.247	Calle Zamora	Albacete	Dotacional	2.751,49	1.015.678,23 €
71	8975505WJ1487N0001MD	2.840	532	192	46.662	Calle Grecia	Socuéllamos	Industrial	2.395,00	93.342,86 €
98-99	9173301WJ1497S0001MW	2.849	533	3	46.680	Calle Grecia	Socuéllamos	Industrial	656,00	25.215,69 €
M2-EC	1553301VK6215S0001QA	1.466	131	130	26.859	Calle Zurreros	Noblejas	Comercial/oficinas	2.271,20	115.523,18 €
M14	0340001VK2104A0001AL	1.516	1.008	194	62.144	III fase Polg. Res.	Toledo	Comercial/oficinas	5.394,00	1.932.644,70 €
M30	0440001VK2104A0001EL	1.516	1.008	206	62.150	III fase Polg. Res.	Toledo	Comercial/oficinas	6.200,00	2.221.430,69 €
31	8533501VK1183D0001UE	1.809	1.301	111	76.879	IV fase Polg. Res.	Toledo	Terciario comercial	1.660,00	1.409.964,05 €
M44	0033003VK2103S0001PS	1.516	1.008	190	62.142	III fase Polg. Res.	Toledo	Terciario/ hotelero	3.600,00	1.319.100,58 €
61	8630301VK1183B0001XI	1.809	1.301	113	76.880	IV fase Polg. Res.	Toledo	Terciario comercial/oficinas	1.292,03	1.125.221,01 €