

FICHA DE NEGOCIO PATRIMONIAL PARA EL PORTAL DE TRANSPARENCIA

TÍTULO: CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE CON DESTINO A SEDE DE LA DELEGACION PROVINCIAL DE LA CONSEJERIA DE FOMENTO EN TOLEDO

CUADRO RESUMEN

Nº EXPTE.	TIPO U OBJETO DEL CONTRATO	CONSEJERÍA PROPONENTE	FINALIDAD O DESTINO	PROCEDIMIENTO ADJUDICACIÓN	CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	AUTORIZACIÓN DEL CONTRATO	ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN O DERECHO	ADJUDICATARIO/ ARRENDADOR	PRECIO (IVA EXCL.)
40/2021	Arrendamiento de bien inmueble	Fomento	Sede de la Delegación Provincial de Fomento de Toledo	Adjudicación directa	Adjudicatario entidad de derecho privado perteneciente al Sector Público	Resolución del Consejero de Hacienda y AAPP de 29-07-2021	Resolución del Consejero de Hacienda y AAPP de 29-07-2021	Locales (1.458,71 m2) en el edificio CIE I Y CIE III en Calles Río Portiña,2 y Río Cabriel,12- Pol Santa Mª de Benquerencia TO.	GICAMAN, S.A	10.575,65 €/mes, más gastos de servicios y mantenimiento

DOCUMENTACIÓN DEL EXPEDIENTE

Nº DOCUM.	DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO	FECHA
1	Informe propuesta de la Delegación Provincial de la Consejería de Fomento en Toledo, justificativo de la necesidad del arrendamiento.	09/04/2021
2	Informe propuesta complementario.	12/04/2021
3	Oferta de arrendamiento de GICAMAN, acreditativa de las condiciones esenciales del contrato (precio, condiciones, duración ...) y plano.	12/04/2021
4	Nota simple acreditativa de titularidad y cargas finca registral nº 71.217 correspondiente a los locales del CIE I.	16/04/2021
5	Documento contable RC (Retención de crédito plurianual).	28/04/2021
6	Documento contable A.	07/05/2021
7	Informe de Fiscalización del Gasto.	10/05/2021
8	Resolución de la Secretaría General de la Consejería de Fomento por la que se aprueba el gasto por importe de 135.545,55 € (años 2021 y 2022).	12/05/2021
9	Informe-propuesta de la Secretaría General de la Consejería de Fomento favorable a la contratación del arrendamiento y de extinción del contrato de 01/07/2018.	19/05/2021
10	Nota simple acreditativa de titularidad y cargas finca registral nº 71.218 correspondiente a los locales del CIE III.	07/06/2021
11	Ampliación Oferta Económica de GICAMAN para los locales del CIE III.	10/06/2021
12	Informe propuesta de la Delegación Provincial de Fomento de ampliación del arrendamiento a tres locales más.	11/06/2021
13	Informe del Servicio de Asuntos Generales de la Consejería de Fomento sobre la procedencia de ampliación del gasto y reajuste de anualidades.	16/06/2021
14	Propuesta de gasto de Secretaría General de Fomento de ampliación del gasto y reajuste anualidades.	16/06/2021
15	Reajuste de anualidades Documentos contable A.	24/06/2021
16	Informe de fiscalización de la Intervención Delegada Territorial del reajuste de anualidades.	24/06/2021
17	Resolución de la Secretaría General de la Consejería de Fomento de aprobación de la ampliación del gasto y reajuste anualidades, por un importe de 17.619,00 €	25/06/2021
18	Informe-Propuesta complementario favorable a la ampliación de la Secretaría General de Fomento.	30/06/2021
19	Informe de la Unidad Técnica de Patrimonio y Proyectos de Tasación del arrendamiento locales del CIE I y CIE III.	02/07/2021
20	Documentación acreditativa de la personalidad jurídica y de la representación - Escritura pública de 7 de abril de 1998, notaría Ana Fernández-Tresguerres al nº 1.080 de su protocolo.	07/04/1998
21	Informe de la Unidad de Patrimonio de Hacienda y AA.PP.	09/07/2021
22	Informe nº 052/2021 del Servicio de Régimen Jurídico y Coordinación Normativa de la Consejería de Hacienda y AA.PP.	22/07/2021
20	Informe de Fiscalización de la Intervención Delegada de Hacienda y AA.PP.	28/07/2021
21	Resolución del Consejero de Hacienda y AA.PP. por la que aprueba el expediente de arrendamiento de los locales objeto del contrato y se autoriza la adjudicación directa.	29/07/2021
22	Anuncio de la Secretaría General de Hacienda y AAPP por la que se hace pública la adjudicación del contrato.	16/08/2021
23	Publicación en el DOCM nº 162 de la adjudicación del contrato.	24/08/2021